

Verkaufsfinanzierung:

Nutzen Sie die Chance, Ihre Umsätze zu steigern

Angesichts der weltweiten Finanzkrise tendieren viele Verbraucher dazu, ihr Geld in Sachwerten anzulegen. Sinnvoll ist in jedem Fall die Investition in eine neue sparsame Heizung. Sie erhöht den Wert der Immobilie und zahlt eine sichere Rendite in Form von eingesparten Heizkosten. Erleichtern Sie Ihren Kunden die Entscheidung für eine neue Heizung mit einer attraktiven Finanzierung von Viessmann – jetzt mit Laufzeiten bis zu 120 Monaten.

In Kooperation mit der CreditPlus Bank bietet Viessmann eine solide Finanzierungsmöglichkeit zu günstigen Konditionen, die durch die Energieeinsparung ein Pay-back ohne lange Wartezeiten gewährleistet. Mit einem niedrigen effektiven Jahreszins ab 3,99 Prozent bei 24 Monaten Laufzeit ergeben sich attraktive Ratenzahlungen. Es sind aber auch Wunschlaufzeiten von 36, 48 und jetzt auch bis zu 120 Monaten möglich. Eine zusätzliche Restschuldversicherung sichert Ihre Kunden ab und übernimmt zum Beispiel bei Erwerbsunfähigkeit die ausstehenden Zahlungen. So geht Ihr Kunde kein Risiko ein, sein finanzieller Spielraum bleibt erhalten und er spart noch Geld dabei.

Beispielrechnung für eine Modernisierung

Durch den Austausch eines alten Öl-Heizkessels gegen ein hocheffizientes Vitodens 300-W Gas-Brennwertgerät reduziert sich der Energieverbrauch um bis zu 30 Prozent gegenüber der Altanlage, was bei einem Heizölpreis von ca. 80 Cent/Liter bis zu 700 Euro pro Jahr entspricht. Bei einer Finanzierungslaufzeit von 2 Jahren sind es dann ins-



Bild 1: Heizungsfinanzierung zu günstigen Konditionen, zum Beispiel 3,99 Prozent effektiver Jahreszins bei 24 Monaten Laufzeit.

gesamt schon 1400 Euro Heizkostenersparnis. Die Finanzierungskosten (3,99 % effektiver Jahreszins, 2 Jahre Laufzeit) für diese Anlage betragen aber nur ca. 350 Euro. Ihr Kunde spart so über 1000 Euro!

Welche Vorteile haben Sie dabei?

- ▶ Ihre Kunden entscheiden sich schneller für eine neue Heizung.
- ▶ Kein Risiko, weil Sie die Finanzierung über den Viessmann Bankpartner abwickeln und selbst keine Verpflichtungen eingehen.
- ▶ Schnelle Kreditzusage online (www.bendixonline.de) oder per Fax (0180 / 5 99 88 81). Damit ist ein sofortiger Kaufabschluss möglich.
- ▶ Sie erhalten Ihr Geld sofort nach Eingang der vollständigen Kreditunterlagen (abzgl. einer eventuellen Zinssubvention).

▶ Im Gegensatz zu rabattfordernden Barzahlern sind für Finanzierungskunden die günstigen Konditionen entscheidend.

Aktuelle Informationen zur Viessmann Verkaufsfinanzierung erhalten Sie telefonisch unter der Nummer: 0180 / 5 99 88 80 oder bei Ihrem Viessmann Verkaufsberater.

Weitere Themen:

- ▶ Bivalente Wärmeerzeugung mit Heizkessel und Wärmepumpe Seite 2
- ▶ Neues Berechnungs-Programm jetzt online verfügbar Seite 4

Ein starkes Duo:

Bivalente Wärmeerzeugung mit Heizkessel und Wärmepumpe

Heizungsanlagen mit Heizkessel und Wärmepumpe liegen im Trend. Die Anlagenbetreiber reduzieren damit ihren Öl- oder Gasverbrauch um bis zu 90 Prozent, verringern ihre Heizkosten und gewinnen größere Unabhängigkeit von den fossilen Energieträgern. Da für solche bivalenten Heizungsanlagen Wärmepumpen mit geringerer Heizleistung eingesetzt werden können, fallen zudem vergleichsweise niedrige Investitionskosten an.

Vitocal 300-A für bivalente Wärmeerzeugung

Luft/Wasser-Wärmepumpen wie die neue Vitocal 300-A von Viessmann sind besonders gut geeignet für bivalente Anlagen in Ein- und Zweifamilienhäusern. Denn die Außenluft muss nicht erst aufwändig erschlossen werden und die Wärmepumpe kann sowohl innerhalb als auch außerhalb des Hauses aufgestellt werden (Bild 2).

Mit dem modulierend arbeitenden Digital-Scroll-Verdichter passt die Vitocal 300-A ihre Leistung (3 bis 9 kW) exakt an den aktuellen Wärmebedarf an. Verdichter, elektronisches Expansionsventil und die innovative Kältekreisüberwachung (RCD-System) sorgen für einen

hohen COP von 3,8 (nach EN 14511 bei 2 °C Außenluft-, 35 °C Vorlauftemperatur) und eine maximale Vorlauftemperatur bis 60 °C.

In der Kombination mit einem Heizkessel – zum Beispiel dem Gas-Brennwertgerät Vitodens 300-W, dem Öl-Brennwertkessel Vitoladens 300-C oder auch einem vorhandenen Heizkessel – sorgt die Vitocal 300-A für die Grundversorgung mit Wärme. Erst bei besonders niedrigen Temperaturen schaltet sich zur Deckung der Spitzenlast automatisch der Heizkessel ein. Abhängig von der Gebäude-Heizlast und Betriebsweise der Anlage kann die Wärmepumpe bis zu 90 Prozent der Jahresheizarbeit übernehmen.

Bivalent-alternative Betriebsweise

Oberhalb einer festgelegten Außentemperatur, dem so genannten Bivalenzpunkt (z.B. -5 °C), arbeitet ausschließlich die Wärmepumpe. Bei niedrigeren Temperaturen schaltet sich die Wärmepumpe ab und der Heizkessel übernimmt die Wärmeversorgung. Die Regelung der Wärmepumpe sorgt automatisch für das Umschalten zwischen den Wärmeerzeugern.

Die bivalent-alternative Betriebsweise eignet sich besonders für Heizungsanlagen mit hohen Systemtemperaturen, wie sie in älteren Gebäuden häufig



Bild 2: Bis zu 90 Prozent der Jahresheizarbeit übernimmt die Luft/Wasser-Wärmepumpe Vitocal 300-A in bivalenten Anlagen.

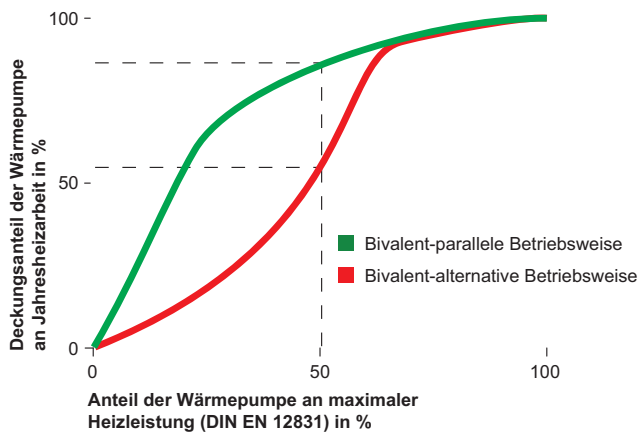


Bild 3: Abhängig von der Betriebsweise sind unterschiedliche Deckungsanteile der Wärmepumpe an der Jahresheizarbeit möglich.

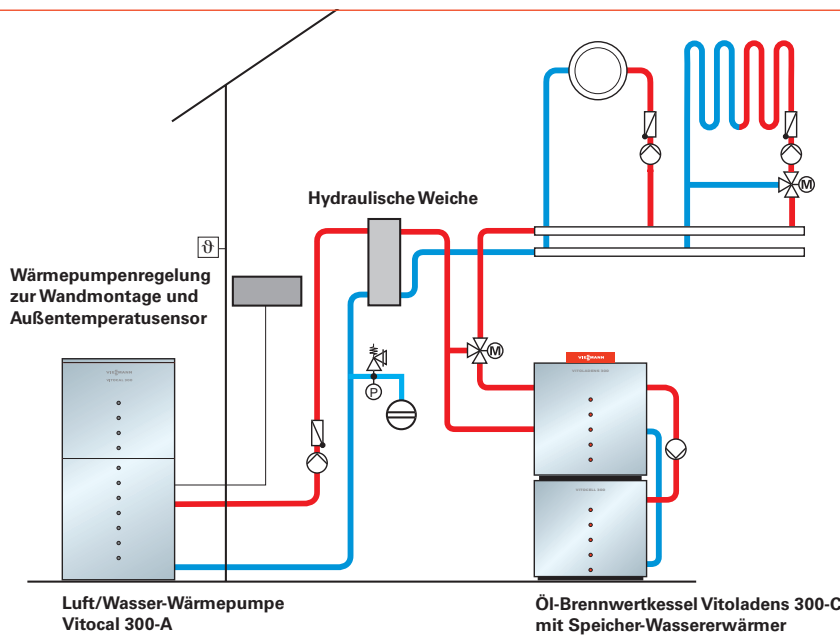


Bild 4: Bivalente Heizungsanlage (Prinzipdarstellung) mit außen aufgestellter Luft/Wasser-Wärmepumpe Vitocal 300-A und Öl-Brennwertkessel Vitoladens 300-C mit untergestelltem Speicher-Wassererwärmer Vitocell 300-H.

anzutreffen sind. Der Heizkessel liefert dann Wärme, wenn bei sinkenden Außentemperaturen höhere Vorlauftemperaturen erforderlich werden, die über der erreichbaren Vorlauftemperatur der Wärmepumpe liegen.

Bivalent-parallele Betriebsweise

Auch bei der bivalent-parallelen Betriebsweise arbeitet die Wärmepumpe zunächst als einziger Wärmeerzeuger. Reicht bei sinkender Außentemperatur die Heizleistung der Wärmepumpe nicht mehr aus, um den Wärmebedarf zu decken, wird sie durch den Heizkessel ergänzt. Beide Wärmeerzeuger sind dann gleichzeitig in Betrieb. Die Aktivierung des Heizkessels und die lastabhängige Leistungsabgabe steuert die Wärmepumpenregelung.

Diese Betriebsart setzt voraus, dass die Wärmepumpe auch bei tieferen Außentemperaturen noch wirtschaftlich betrieben werden kann. Die Vitocal 300-A kann beispielsweise bis zu Außentemperaturen von minus 5 °C noch Heizwärme mit hohem Wirkungsgrad erzeugen.

Wird die bivalent-parallele Betriebsweise gewählt, so ist der Anteil der Wärmepumpe an der Jahresheizarbeit in der Regel größer als bei der bivalent-alternativen. So kann eine Wärmepumpe, deren Nenn-Wärmeleistung etwa halb so groß ist wie die maximale Gebäude-Heizlast, bei der bivalent-parallelen Betriebsweise bis zu etwa 85 Prozent der gesamten Jahresheizarbeit leisten, bei der bivalent-alternativen über 50 Prozent. Bei größeren Anteilen der Wärmepumpe an der maximalen Heizleistung fällt der Deckungsanteil der Wärmepumpe noch höher aus (Bild 3).

Bivalente Paketlösungen für die Nachrüstung

Für die einfache Nachrüstung vorhandener Heizungsanlagen zu einer bivalenten Anlage mit der Luft/Wasser-Wärmepumpe Vitocal 300-A sind komplett vorkonfektionierte Paketlösungen verfügbar. Sie enthalten neben der Wärmepumpe für die Innen- bzw. Außenaufstellung alle wesentlichen Komponenten wie hydraulische Weiche, elektrische Verbindungsleitungen, Mischer, Motor, Sensoren und Hilfsschutz. Für die außen aufgestellte Vitocal 300-A enthält das Paket zusätzlich noch Umwälzpumpe und Membranausdehnungsgefäß (Bild 4). Die bivalente Paketlösung eignet sich insbesondere für Gebäude mit maximalen Heizlasten bis 18 kW, was auf einen Großteil der in Deutschland gebauten Einfamilienhäuser zutrifft.

Abgasanlagen für Brennwertkessel:

Neues Berechnungs-Programm jetzt online verfügbar

Bei neuen oder geänderten Feuerungsanlagen muss gewährleistet sein, dass die Abgase sicher in die freie Umgebung abgeführt werden. Dabei spielen insbesondere Drücke und Temperaturen innerhalb des Abgassystems eine wichtige Rolle.

Die Berechnung nach EN 13384-1 dient deshalb dem Nachweis, dass je nach Ausführung einer Abgasanlage – zum Beispiel raumluftabhängig oder -unabhängig – bestimmte Mindestbedingungen hinsichtlich Druck und Temperatur eingehalten werden. Wird der erforderliche Mindestdruck eingehalten, ist sichergestellt, dass die Abgase zuverlässig ins Freie befördert werden. Die Einhaltung der Temperaturbedingung gewährleistet, dass die Mündung der Abgasanlage bei niedrigen Außentemperaturen nicht zufriert.

Online Programm für die schnelle Berechnung

Heizungsbauer, Planer und Schornsteinfeger können diesen Nachweis für Brennwertanlagen mit zertifiziertem Abgassystem jetzt jederzeit, schnell und kostenlos auf den Internetseiten von Viessmann durchführen. Dazu steht im Login Marktpartner unter Vitodesk Software, und dort unter Online-Tools, das neue Programm „Berechnung von Abgasanlagen“ bereit.

Das einfach zu bedienende Programm unterstützt den Anwender bei der Dateneingabe – zum Beispiel zum Standort der Anlage, zur Art der Feuerstätte und zum Typ der Abgasleitung – mit Auswahllisten. So müssen nicht alle

Angaben einzeln eingetippt werden. Erläuternde Grafiken verdeutlichen, auf welche Komponente sich der jeweils eingegebene Wert bezieht. Sollten doch einmal Unklarheiten bestehen, gibt zu allen wesentlichen Fragen die ausführliche Hilfsfunktion Auskunft.

Automatische E-Mail für „schwere Fälle“

Das Ergebnis der Berechnungen wird mit allen erforderlichen Einzelangaben zu Drücken und Temperaturen in einer Liste ausgegeben. Hinter jedem Einzelergebnis zeigt ein grüner (Ergebnis in Ordnung) oder roter (Ergebnis außerhalb der Toleranz) Punkt, ob der Wert mit der Norm übereinstimmt. Sämtliche eingegebenen Daten, Ergebnisse und erläuternde Hinweise sind in einer Datei zusammengefasst, die auf dem PC gespeichert und ausgedruckt werden kann.

Werden die von der Norm geforderten Mindestwerte von der geplanten Abgasanlage nicht eingehalten, kann über den Schalter „Mail an Firma Viessmann“ per Mausklick eine automatisch erstellte E-Mail, die alle eingegebenen Daten enthält, an die Viessmann Fachabteilung gesendet werden. Kurzfristig wird dann die Berechnung von einem Fachmann geprüft und ein Lösungsvorschlag ausgearbeitet.



Bild 5: Das Online-Programm für die Auslegung von Abgasanlagen bietet übersichtliche Eingabemenüs mit erläuternden Grafiken.